

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH LONG AN
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THỊ XÃ KIẾN TƯỜNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: ~~1042~~.../TB-CCTHADS

Kiến Tường, ngày 12 tháng 11 năm 2024

THÔNG BÁO

Về kết quả lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản
(Vụ Võ Ngọc Trọng và nguyên Thi Thùy Dương)

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số: 209/2022/DS-PT ngày 17 tháng 8 năm 2022 của Tòa án nhân dân tỉnh Long An;

Căn cứ Bản án số: 38/2024/DS-PT ngày 17 tháng 01 năm 2024 của Tòa án nhân dân tỉnh Long An;

Căn cứ Bản án số: 39/2024/DS-PT ngày 17 tháng 01 năm 2024 của Tòa án nhân dân tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định số: 48/2023/QĐ-PT ngày 27 tháng 11 năm 2023 của Tòa án nhân dân tỉnh Long An;

Căn cứ Bản án số: 431/2023/DS-PT ngày 15 tháng 12 năm 2023 của Tòa án nhân dân tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định số: 17/2023/QĐCNHGT-DS ngày 29 tháng 12 năm 2023 của Tòa án nhân dân thị xã Kiến Tường, tỉnh Long An;

Căn cứ Bản án số: 183/2024/DS-PT ngày 09 tháng 4 năm 2024 của Tòa án nhân dân tỉnh Long An;

Căn cứ Bản án số: 173/2024/DS-PT ngày 02 tháng 4 năm 2024 của Tòa án nhân dân tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 10/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 10 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Kiến Tường, tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 301/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 3 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Kiến Tường, tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 273/QĐ-CCTHADS ngày 19 tháng 02 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Kiến Tường, tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 185/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 12 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Kiến Tường, tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 249/QĐ-CCTHADS ngày 02 tháng 05 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Kiến Tường, tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định thi hành án số. 237/QĐ-CCTHADS ngày 09 tháng 01 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Kiến Tường, tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định thi hành án số. 237/QĐ-CCTHADS ngày 09 tháng 01 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Kiến Tường, tỉnh Long An;



Căn cứ Quyết định thi hành án số: 282/QĐ-CCTHADS ngày 19 tháng 02 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục tỉnh Long An, Thi hành án dân sự thị xã Kiến Tường,

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 238/QĐ-CCTHADS ngày 09 tháng 01 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Kiến Tường, tỉnh Long An,

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 284/QĐ-CCTHADS ngày 19 tháng 02 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Kiến Tường, tỉnh Long An,

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 109/QĐ-CCTHADS ngày 26 tháng 10 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Kiến Tường, tỉnh Long An,

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 429/QĐ-CCTHADS ngày 02 tháng 5 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Kiến Tường, tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 428/QĐ-CCTHADS ngày 02 tháng 5 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Kiến Tường, tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất (nếu có), số 16/QĐ.CCTHA ngày 13 tháng 05 năm 2024; số 09/QĐ.CCTHA ngày 28 tháng 03 năm 2024; số 25/QĐ.CCTHA ngày 18 tháng 09 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Kiến Tường;

Căn cứ kết quả thẩm định giá số Vc 330/24/125 ngày 24 tháng 09 năm 2024 của Công ty TNHH dịch vụ tư vấn đầu tư và Thẩm định giá LAHA.

Căn cứ Thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá số 979/TB-THADS ngày 21/10/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Kiến Tường;

Căn cứ kết quả đánh giá, chấm điểm tổ chức đấu giá tài sản; Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Kiến Tường chọn Công ty Dầu giá Hợp danh Tiên Phong, địa chỉ: 276 Quốc lộ 62, phường 2, thành phố Tân An, tỉnh Long An.

Để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản đã kê biên như sau:

1. Người phải thi hành án là: ông Võ Ngọc Trọng và bà Nguyễn Thị Thủy Dương, địa chỉ: xã Thạnh Hưng, thị xã Kiến Tường, tỉnh Long An.

2. Tài sản bán đấu giá gồm có:

Tài sản 1:

+ Thửa đất số 697, tờ bản đồ số 9, diện tích: 115m², MDSĐ: đất ở tại nông thôn, địa chỉ thửa đất: xã Thạnh Hưng, thị xã Kiến Tường, tỉnh Long An theo GCNQSDĐ, QSHNO và TSKGLVD số phát hành CL 031024, số vào sổ CS 02059 được Sở Tài nguyên và Môi trường cấp ngày 25/9/2017, cập nhật chủ sử dụng cho bà Nguyễn Thị Thủy Dương, sinh năm: 1987, CMND số: 301241733, địa chỉ: Ấp Bàu Chứa, xã Thạnh Hưng, thị xã Kiến Tường, tỉnh Long An + Căn nhà cấp 4.

3. Giá khởi điểm tài sản 1 là: 709.541.081 đ (Bảy trăm lẻ chín triệu, năm trăm bốn mươi một ngàn, không trăm tám mươi một đồng). Bước giá 10.000.000đ

Tài sản 2:

+Thửa đất số **1106**, tờ bản đồ số 5, diện tích: 1743m², MDDSD: đất rừng sản xuất, địa chỉ thửa đất: xã Thanh Hưng, thị xã Kiến Tường, tỉnh Long An theo GCNQSDĐ, QSHNO và TSKGLVD số phát hành CV 870692, số vào số CS 03420 được Sở Tài nguyên và Môi trường cấp ngày 27/7/2020 cho ông Võ Ngọc Trọng, sinh năm: 1983, CMND số: 301064832 và bà Nguyễn Thị Thuỷ Dương, sinh năm: 1987, CMND số: 301241733, địa chỉ: Ấp Bàu Chứa, xã Thanh Hưng, thị xã Kiến Tường, tỉnh Long An + Thửa đất số **1107**, tờ bản đồ số 5, diện tích: 444m², MDDSD: đất trồng cây hàng năm khác, địa chỉ thửa đất: xã Thanh Hưng, thị xã Kiến Tường, tỉnh Long An theo GCNQSDĐ, QSHNO và TSKGLVD số phát hành CV 870693, số vào số CS 03421 được Sở Tài nguyên và Môi trường cấp ngày 27/7/2020 ông Võ Ngọc Trọng, sinh năm: 1983, CMND số: 301064832 và bà Nguyễn Thị Thuỷ Dương, sinh năm: 1987, CMND số: 301241733, địa chỉ: Ấp Bàu Chứa, xã Thanh Hưng, thị xã Kiến Tường, tỉnh Long An và nhà cấp 4 + nhà phụ.

4. Giá khởi điểm tài sản 2 là: 690.194.764đ (Sáu trăm chín mươi triệu, một trăm chín mươi bốn ngàn, bảy trăm sáu mươi bốn đồng). Được giá là 10.000.000đ

Vậy thông báo đề các bên đương sự được biết./.

Nơi nhận:

- Lãnh đạo CCTHADS (báo cáo);
- Cục THADS tỉnh (Đăng tải trên Cổng TTĐT);
- Niêm yết tại trụ sở CCTHADS TX;
- Lưu: VT, HSTHA.



Trần Ngọc Trát



CHẤP HÀNH VIÊN

